



O NAMA | SPEKTAR USLUGA | REFERENCE

# PREZENTACIJA FIRME

Juni, 2021

## Sadržaj

1. Predstavljanje vlasnika preduzeća	Strana 3
2. O nama	Strana 4
3. Tržišta – Lokalni Timovi	Strana 5
4. Organigram sa danom 31.12.2018	Strana 6
5. Spektar usluga	Strana 7
6. Ekonomski indikatori	Strana 15
7. Zaposleni	Strana 16
8. Reference	Strana 17
9. Impressum	Strana 35

# 1. Predstavljanje rukovodioca preduzeća



**Ing. Gerhard Lipkovich**

Direktor LSG Group GmbH, Voditelj Rumunije  
Inžinjer Elektrotehnike

Moja strast je uvek bila tehnologija a svoju strast treba pretvoriti u zanimanje, što se sa našom kompanijom LSG i dogodilo.

**Ing. Werner Schoissengeier**

Direktor LSG Group GmbH, Voditelj Hrvatske  
Inžinjer strojarstva

Stvaranje održivih i efikasnih zgrada je velika zadaća. Mi smo ostvarili izvanredne a ja se uvek veselim novim izazovima.



**Ing. Karl Göth**

Direktor LSG Group GmbH, Voditelj Austrije  
Inžinjer Elektrotehnike

Meni je važno ovaj svet učiniti boljim za našu decu. To mi je posebna motivacija i zadovoljstvo.

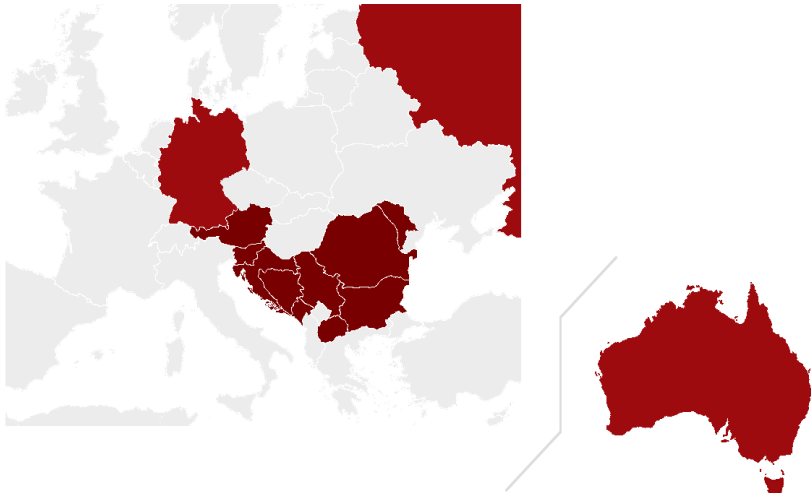


## 2. O nama



- LSG GROUP potiče iz Austrije, gde je prvobitno 1997. godine osnovana kao Leopold Jordan GmbH, u 2010. promenila naziv firme u LJG Building Solutions GmbH i u konačnici 2012. godine reorganizovana u LSG GROUP.
- LSG GROUP je 100 % u privatnom vlasništvu. Svi vlasnici rade na rukovodećim pozicijama unutar tvrtke.
- Brzo se razvila u kompetentnog partnera na području elektrotehnike i mašinstva za industrijske i poslovne klijente.
- Uspešno se etabilisala u jakog i pouzdanog partnera razrađujući teško izvodljive i složene zadatke u izgradnji integrisanih sistema u zgradarstvu.
- Tokom poslednjih godina se sve jače angažovala i u područje obnovljivih izvora energije te opremanje i izgradnju vetro - i fotonaponskih elektrana.

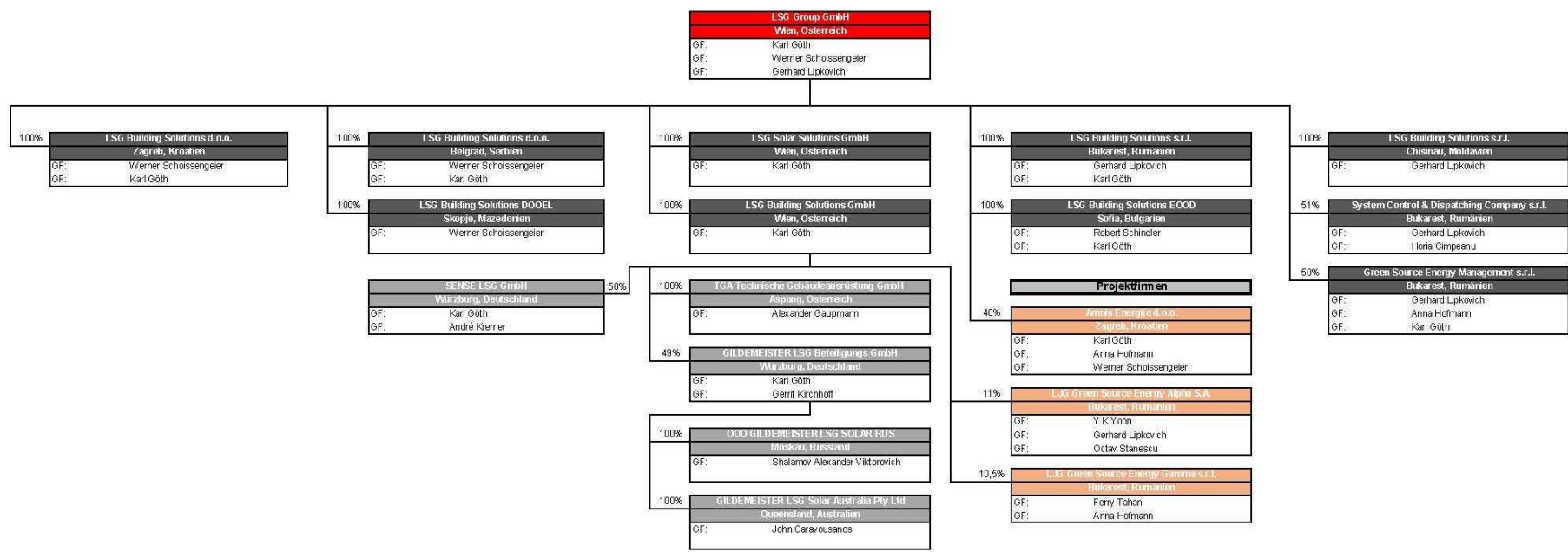
## 3. Tržišta – Lokalni Timovi



- LSG GROUP je na području srednjeg i istočnoevropskog tržišta aktivna već od 2000. godine.
- U svim zemljama rade lokalni timovi za sva područja elektrotehnike i mašinstva, kako bi našim klijentima ponudili najbolje moguće kontakte i znanja odgovarajućih lokalnih standarda i propisa.
- Naša uprava potječe iz Austrije, a na našim stalnim tržištima je aktivna od 1999. godine.
- U skladu sa principom „follow the customer“ – pratimo svoje internacionalne klijente u njihovoj ekspanziji i u onim zemljama u kojima još ne raspolažemo stalnom organizacijom, kao npr. u Nemačkoj, Velikoj Britaniji, Bosni i Hercegovini.

# 4. ORGANIGRAM na dan 31.12.2020

**ORGANIGRAM LSG GROUP per 31.12.2020**



## 5. Spektr usluga - pregled



- Elektrotehnika, jaka i slaba struja
- Grejanje, ventilacija, klimatizacija
- Sistemi za gašenje požara
- Vodosnabdevanje i odvodnjavanje
- Sistemi sigurnosne tehnike
- Merna, upravljačka i regulacijska tehnika
- Tehnički sistemi zgrada po sistemu “Ključ u ruke”
- Obnovljive energije
- Razvoj i projektovanje
- Vođenje i održavanje
- Izrada projekata



## 5.1 Spektar usluga – Life Cycle pristup

Integrirana tehnika u zgradarstvu i infrastruktura „ sve iz jedne ruke” – nije samo slogan

### PLANIRANJE

- Savršeno planiranje predstavlja temelj odlične implementacije.
- Tačno utvrđivanje utroška materijala i rada.
- Kreativnost i know-how dovode do izuzetnih rezultata.
- Moderni IT i CAD-sistemi obedinjuju planiranje i izvođenje.

### IZVOĐENJE

- LSG GROUP raspolaže iskustvom kao glavni izvođač - EPC na većini istočnoevropskih tržišta.
- Naš se uspeh temelji na profesionalnim sposobnostima naših izvođačkih timova.
- Moderni strojevi i alati pomažu da se skрати vreme izvođenja.
- Visoko razvijeni alati za upravljanje projektima podržavaju timove.

### UPRAVLJANJE/ ODRŽAVANJE

- Nudimo široku paletu servisnih usluga za sve sisteme tehnike u zgradarstvu.
- LSG GROUP nudi upravljanje radom i održavanje fotonaponskih elektrana.
- LSG GROUP nudi servis i održavanje infrastrukture.



## 5.2 Spektar usluga za **Elektrotehnika, jaka i slaba struja**

Osim sigurne snabdevenosti, važne komponente u konceptovanju modernih električnih postrojenja predstavljaju i udobnost i ekonomičnost.

Detaljnim konceptima rasvete, koji se usklađuju sa drugim radovima i rezultuju savršenim vizualnim izgledom, već u fazi projektovanja nastojimo eliminisati probleme vezane uz troškove i rokove.

Kao kompletan ponuđač radova možemo pomoći u optimizovanju neophodne priključne snage i time trajno smanjiti troškove.

Na području sigurnosne tehnike možemo pronaći najbolja rešenja u smislu udobnosti i ekonomičnosti za svaki pojedini projekat, jer ne zavisimo o proizvođačima i proizvodima.



## 5.3 Spektar usluga za **Grejanje, ventilacija, klimatizacija**

Grejanje, ventilacija i klimatizacija razvili su se tokom poslednjih godina u najvažnije sisteme modernih zgrada.

Ne samo udobnost za krajnjeg korisnika, nego i efikasnost, niski operativni troškovi i održivost u smislu očuvanja i zaštite resursa, danas su glavni kriterijumi kod odlučivanja.

Kao kompletan ponuđač usluga u mogućnosti smo izraditi glavni koncept, koji obuhvataju sve sisteme a što nam omogućuje izradu optimalnog koncepta jednog postrojenja.



## 5.4 Spektar usluga za Sistemi za gašenje požara

Aktivna protivpožarna zaštita u zgradama, prije svega kod velikih projekata, predstavlja izazov ne samo u tehničkom, nego sve češće i u arhitektonskom smislu.

Korišćenje vodenih zavesa umesto protivpožarnih vrata i arhitektonski prilagođeni hidranti predstavljaju samo dve tačke o kojima se često raspravlja.

Lokalni propisi na različitim tržištima posebno izazivaju očaj kod mnogih investitora. Svojim klijentima stavljamo na raspolaganje Know-How u mnoštvu propisa te im pomažemo da pravovremenom koordinacijom s upravnim telima pronađu odgovarajuću zakonsku konfiguraciju protivpožarnog sistema.



## 5.5 Spektar usluga za

### Snabdevanje vodom i odvodnjavanje

Sanitarna tehnika i odvodnjavanje ne predstavljaju važne sisteme samo kod industrijskih postrojenja. Naši projektanti će sa investitorom razraditi optimalna i kvalitetna rešenja i pokušati intenzivnim konzultacijama već u fazi izvođenja svesti troškove kasnijeg rada na minimum.

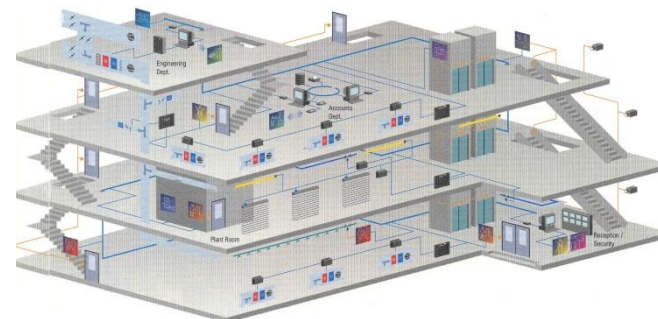
Kod velikih projekata težište stavljamo na koncepciju sistema, pre svega na fleksibilnost, kako bi se omogućila eventualna kasnija proširenja i prepravke.



## 5.6 Spektar usluga za Merna, upravljačka i regulacijska tehnika

Kombinujemo sve moderne tehnologije za komunikacijsku i automatizacijsku tehniku sa dugogodišnjim iskustvima u području regulacijske tehnike i automatizacije zgrada. Raspoložemo širokom skupinom stručno obučenih tehničara odgovarajućih struka sa dugogodišnjim iskustvom u ovoj branši, što nam omogućava rešavanje i teških, složenih izazova, koji zahvataju područje više struka. Specijalizovali smo se za nuđenje primarnih sistema i regulacije za pojedinačne prostore obuhvaćenih u celovite koncepte, uz primerene rokove i najbolji kvalitet.

Podrška u svim otvorenim komunikacionim tehnikama i Bus tehnologijama, kombinovano s mogućnostima izbora proizvoda čine nas izuzetno fleksibilnim partnerom koji se može prilagoditi željama klijenata.



## 5.7 Spektar usluga za

### Obnovljive energije

Kao glavni EPC izvođač, nevezan uz određenu marku proizvoda, aktivni smo na svojim ključnim tržištima te razvijamo, projektujemo i gradimo postrojenja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora.

Iskustvo na internacionalnim elektranama i projektima za očuvanje okoliša, tehnološki Know-How, pouzdan projektni menadžment i veliki broj usluga koje smo u mogućnosti ponuditi sve iz jedne ruke, predstavljaju ključ uspeha za izvođenje složenih postrojenja unutar kratkih terminskih rokova.

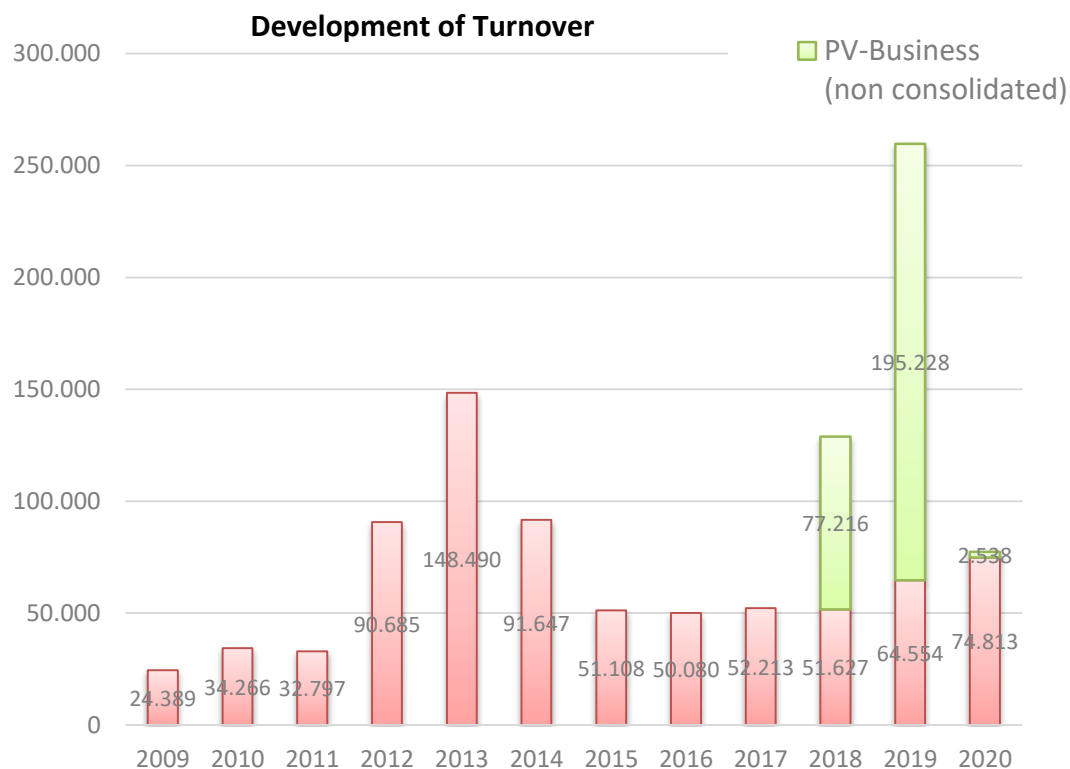


## 6. Ekonomski pokazatelji

LSG GROUP je gledajući unatrag zabeležila stabilan i održiv rast.

Profitabilna i održiva strategija firme osigurava nam poziciju na tržištu pa za svoje klijente ostajemo jak i pouzdan partner na duge staze.

Razoj Turnover (thousand EUR)



## 7. Zaposleni

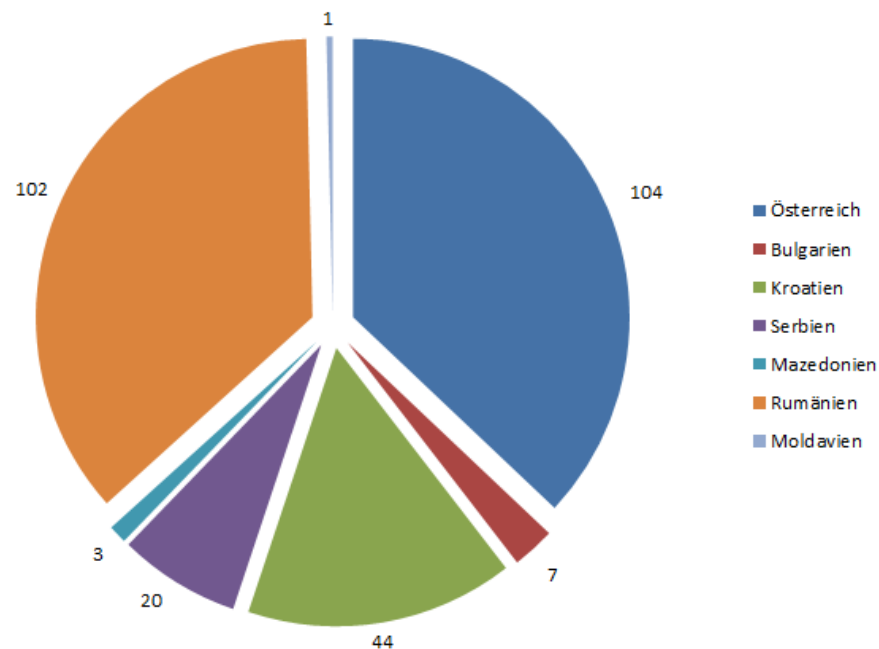
Najvažniji kapital kompanije LSG predstavljaju naši zaposleni, koji svojim dugogodišnjim iskustvom, kompetentnošću, motivacijom i entuzijazmom u svakom poslu predstavljaju stub našeg uspeha.

LSG Group trenutno ima 280 stalno zaposlenih u 7 zemalja. Preko 25 % ovih zaposlenika rade na području projektovanja, vođenja projekata i vođenja gradnje.

Zavisno o zaposlenosti kapaciteta, ako pribrojimo kooperante i zaposlene na određeno vreme, za LSG GROUP u proseku radi do 800 radnika.

### Broj stalno zaposlenih po zemljama sa 31.12. 2020

Count of hired employees status 31.12.2020





## 8. Reference - Austrija



### Allianz Stadion, SK Rapid Beč

Obim usluga: Elektrotehnika, jaka i slaba struja

Završetak: 2016



### Cineplexx Salzburg

Obim usluga: Jaka i slaba struja  
Vatrodajava  
Protivpanična rasveta

Završetak: 2016

## 8. Reference - Austrija



### **Podatkovni centar Rudolfsstiftung**

Obim usluga: Proširenje pasivne infrastrukture podatkovnog centra

Završetak: 2015



### **Hotel Ruby Marie, Beč**

Kapacitet: 186 soba

Obim usluga: Elektrotehnika

Završetak: 2015

## 8. Reference - Austrija



### Razne HOFER trgovine u Beču, Donja Austrija, Gradišće

Obim usluga: Kompletna tehnika

U toku: Konstantno od 2007



### Iračka ambasada, Beč

Površina: 4.400 m<sup>2</sup>

Obim usluga: Kompletna tehnika

Završetak: 2014

## 8. Reference - Austrija



### **Hernalser Hof, Beč**

Površina:	7.800 m <sup>2</sup>
Obim usluga:	Kompletna tehnika
Završetak:	2014



### **BMW filijala, Berlin**

Površina:	46.350 m <sup>2</sup>
Obim usluga:	Elektrotehnika
Završetak:	2014

## 8. Reference - Austrija



### Palais Hansen, Kempinski Hotel, Beč

Površina:	26.000 m <sup>2</sup>
Obim usluga:	Projektovanje Jaka i slaba struja Bezbednosna tehnika Merna upravljačka i regulaciona tehnika
Završetak:	2013



### Hotel Park Royal Palace, Beč

Površina:	30.000 m <sup>2</sup>
Obim usluga:	Projektovanje Mašinske instalacije Jaka i slaba struja Bezbednosna tehnika Merna upravljačka i regulaciona tehnika
Završetak:	2011

## 8.1 Reference - Hrvatska



### Cineplexx u Hrvatskoj, Srbiji, Makedoniji, Sloveniji i Albaniji, Austriji

Lokacije:	Split, Zagreb, Beograd, Kragujevac, Skopje, Tirana, Maribor, Villach.....
Završeno do 06/2017:	41.600 m <sup>2</sup>
Kinodvorane:	71
Obim usluga:	Projektovanje Mašinske instalacije Elektrotehnika Bezbednosna tehnika Automatika

### Peek & Cloppenburg, razne filijale

Lokacije:	5 u Zagrebu i Splitu
Do 08/2012:	11.500 m <sup>2</sup>
Obim usluga:	Projektovanje Mašinske instalacije Elektrotehnika Bezbednosna tehnika



## 8.1 Reference - Hrvatska



### City Colosseum, Slavonski Brod

Površina:	45.000 m <sup>2</sup>
Obim usluga:	Mašinske instalacije Elektrotehnika Bezbednosna tehnika Strukturisano kabliranje

Završetak: 2013



### City Center One, Zagreb East

Površina:	160.000 m <sup>2</sup>
Obim usluga:	Projektovanje Mašinske instalacije Elektrotehnika Bezbednosna tehnika

Završetak: 2012

## 8.1 Reference - Hrvatska



### City Center One, Split

Površina: 180.000 m<sup>2</sup>  
 Obim usluga: Projektovanje  
 Mašinske instalacije  
 Jaka i slaba struja  
 Bezbednosna tehnika

Završetak: 2010



### City Center One, Zagreb

Površina: 60.000 m<sup>2</sup>  
 Obim usluga: Projektovanje  
 Mašinske instalacije  
 Jaka i slaba struja  
 Bezbednosna tehnika

Završetak: 2009



## 8.2 Reference - Rumunija

### Poslovna zgrada EON



Površina:	23.000 m <sup>2</sup>
Obim usluga:	Elektrotehnika, Instalacija slabe struje, mašinske instalacije, upravljačka tehnika
Završetak:	2015

### SKYTOWER + kancelarije, Bukurešt



Obim usluga:	Kompletno projektovanje Kompletna tehnika
Naglasci:	Najveća zgrada u Rumuniji Toranj: 38 spratova, ca. 75.000 m <sup>2</sup> Kancelarijska zgrada: 7 spratova 25.000m <sup>2</sup>
Završetak:	2013

## 8.2 Reference - Rumunija



### **LSG sedište, Bukurešt**

(kao glavni izvođač)

Površina:	1.700 m <sup>2</sup>
Obim usluga:	Građevinski radovi, Fasada, Kompletna tehnika, Unutrašnje uređenje
Završetak:	2013



### **METROPOLIS, Bukurešt**

Površina:	29.500 m <sup>2</sup>
Obim usluga:	Projektovanje Mašinske instalacije Jaka i slaba struja Bezbednosna tehnika
Završetak:	2009

## 8.3 Reference - Bugarska



### Megapark, Sofia

Površina: 70.000 m<sup>2</sup>  
 Obim usluga: Projektovanje  
 Tehnika  
 Jaka i slaba struja  
 Bezbednosna tehnika

Završetak: 2010

## 8.4 Reference - Srbija



### Old Mill, Beograd, Srbija

Površina: 25.000 m<sup>2</sup>  
 Obim usluga: Projektovanje  
 Tehnika  
 Elektrotehnika  
 Bezbednosna tehnika  
 Građevinski radovi

Završetak: 2014

## 8.5 Reference - Makedonija



### **Ministarstvo financija, Skopje**

Površina:	14.000 m <sup>2</sup>
Obim usluga:	Projektovanje Tehnika Elektrotehnika Bezbednosna tehnika Građevinski radovi
Završetak:	2014

## 8.6 Reference - Slovenija



### **Mömax, Ljubljana**

Površina:	11.500 m <sup>2</sup>
Obim usluga:	Tehnika Elektrotehnika Bezbednosna tehnika Građevinski radovi
Završetak:	2015

## 8.7 Reference - Obnovljive Energije



### Fotonaponska elektrana Bragin II, Belarus, Belorusija

Ukupna snaga: 22 MWp  
 Obim usluga: EPC-Glavni izvođač uklj.  
 Razvoj projekta,  
 Vođenje & održavanje

Završetak: 2016



### Fotonaponska elektrana Poslovni park Traiskirchen, Austrija

Ukupna snaga : 3 MWp  
 Obim usluga: EPC-Glavni izvođač

Završetak: 2014

## 8.7 Reference - Obnovljive Energije



### Fotonaponska elektrana Guntramsdorf, Austrija

Ukupna snaga:	2 MWp
Obim usluga:	EPC- Glavni izvođač
Završetak:	2014



### Fotonaponska elektrana Gamma , Giurigu, Rumunija

Ukupna snaga:	50 MWp
Obim usluga:	Glavni izvođač uklj. Razvoj projekta, Vođenje & održavanje 110kV priključak
Završetak:	2014

## 8.7 Reference - Obnovljive Energije



### Fotonaponska elektrana, Barban, Hrvatska

Ukupna snaga: 645 kWp  
 Obim usluga: EPC- Glavni izvođač uklj.  
 Razvoj projekta,  
 Vođenje & održavanje

Završetak: 2013



### Fotonaponska elektrana Alpha, Rumunija

Ukupna snaga: 45 MWp  
 Obim usluga: EPC-Glavni izvođač uklj.  
 Razvoj projekta,  
 Vođenje & održavanje  
 110kV priključak

Završetak: 2013

## 8.7 Reference - Obnovljive Energije



### Fotonaponska elektrana Beta, Rumunija

Ukupna snaga:	20 MWp
Obim usluga:	EPC- Glavni izvođač uklj. Razvoj projekta, Vođenje & održavanje 110kV priključak
Završetak:	2013



## 8.8 Reference - Obnovljive Energije



### **Vetropark MOLDOVA NOUA, Caras-Severin, Rumunija**

Klijent:	ENEL Green Power
Ukupna snaga:	48,3 MW
Obim usluga:	Sva električna infrastruktura LWL SCADA Sistem 110kV priključak

Završetak:	2012
------------	------



### **Vetropark CERNAVODA, Constanta, Rumunija**

Klijent:	EDP
Ukupna snaga:	69 MW
Obim usluga:	Sva električna infrastruktura LWL SCADA Sistem

Završetak:	2011
------------	------

## 8.9 Ostale Reference

Detaljne informacije o svim našim projektima na našoj web stranici : [www.lsg-group.eu/refereces](http://www.lsg-group.eu/refereces)

Ovde se nalazi kratak popis ostalih projekata:

### Austrija:

- Modehaus Stöcker, Eferding
- Shopping Mall Center, Graz
- Bürohaus Optimum, Wien
- Doppio Office & Austria Trend Hotel Doppio, Wien
- Hyundai Flagship Store, Wien
- Brauerei Liesing, Wien
- Apartments Park Living, Wien
- Hotel Daniel, Wien
- Kur- & Gesundheitszentrum Knappenhof, Reichenau
- Div. Wohnhausanlagen
- Ärztezentrum Mars
- CinepCineplexx Linz
- Ilex Salzburg
- Cineplexx Linz
- Kepler Uni-Klinik
- Bundesschulzentrum

- Oberlandesgericht Linz
- WHA Pichl bei Wels
- Theater am Tötenhengst

### Rumunija:

- Ford Romania, Craiova
- Avantgarde Office, Bukarest
- Büros Premium Point, Bukarest
- Premium Plaza, Bukarest

### Obnovljive energije:

- PV Kraftwerk Selgros, Bukarest
- PV Kraftwerk IQ Aspern, Wien
- PV Kraftwerk FIBAG, Österreich
- PV Kraftwerke an Schilift Stationen, Österreich

### Srbija:

- Div. Cineplexx (Usce, Pristina, Nis, Big Beograd)

### Albanija:

- Cineplexx Tirana

### Nemačka:

- Office Building, Wiesbaden

### Hrvatska:

- Yamamay & Carpisa, div. Standorte
- Wettpunkt, Zagreb
- Humanic, div. Filialen
- Sportina Grupa, div. Filialen
- Cineplexx Villach

## 10. Impressum

Gorskistrasse 13, 1230 Wien

Telefon: +43 1 616 66 52

Fax: +43 1 616 66 52 – 211

Web: <http://www.lsg-group.eu>

Mail: [office.group@lsg-group.eu](mailto:office.group@lsg-group.eu)

